

Checkliste - Heizungsprüfung und Heizungsoptimierung nach § 2 und § 3 Mittelfristenergieversorgungsicherungsmaßnahmenverordnung

(Ab dem 1. Oktober 2022 ist die [EnSimiMaV](#) für 2 Jahre in Kraft.)

Gebäude

- Adresse:
- Eigentümer:
- Baujahr:
- Wohnfläche:
- Anzahl Wohnungen:

Heizung - Wärmeerzeuger

- Baujahr:
- Hersteller, Typ:
- Nennwärmeleistung: kW
- Eingestellte Wärmeleistung: kW
- Letzte Reinigung/Wartung/letztes Prüfprotokoll:
- Regelung, Typ, Hersteller:
- Energieträger (Öl/Gas/Holz/Strom):
- Druck – Anlagendruck/Heizkreis(e): bar
- Energiekennzahl (aus Energieausweis):
- Heizlastreduzierung (modulierend) des Wärmeerzeugers: (ja/nein)
- Wärmeerzeuger – Regelung: (konstant/modulieren [heizlastangepasst])
- Vom Installateur in die Funktionen der Anlage eingewiesen? (ja/nein)
- Bedienungsanleitungen liegt vor: (ja/nein)
(ggf. im Internet herunterladen <https://www.bedienungsanleitung/>)

Heizkörper

- entlüftet? Oben kalt: (ja/nein)
- frei angeströmt: (ja/nein)
- durch Möbel verstellt oder durch Vorhänge abgedeckt: (ja/nein)
- innen verstaubt: (ja/nein)
- Thermostatventile: Hersteller, verdeckt voreinstellbar?
- Thermostatventile mit Zeitprogrammierung: (ja/nein)?
- Regelbare Rücklaufverschraubung: (ja/nein)

- Hydraulischer Abgleich durchgeführt im Jahr:
- Hydraulischer Abgleich - Einstellprotokoll vorhanden: (ja/nein)
- (Hydraulischer Abgleich notwendig; (ja/nein)
(Heizkörper bei gleicher Thermostateinstellung unterschiedlich warm in unterschiedlichen Räumen)
- Thermischer Abgleich (Feinjustierung i.d.R. durch Betreiber) durchgeführt im Jahr:
- Thermischer Abgleich - Einstellprotokoll vorhanden: (ja/nein)
- Thermischer Abgleich immer empfehlenswert
- Hilfsmittel: Infrarot-Thermometer MINI-FLASH, ca. 25 Euro.
Raumtemperaturmessgerät (Thermo- und Hygrometer mit 4 unabhängigen Messdaten ca. 35 €)

Trinkwassererwärmung

- Dezentral (an den Zapfstellen) elektrisch mit/ohne Speicher/Durchlauferwärmer: (ja/nein)
- Temperatur dezentraler Warmwasserspeicher/ Durchlauferwärmer möglichst niedrig (in der Küche aber 60 °C)? Temperatur °C
- Zentrale Trinkwassererwärmung: (ja/nein)
- Dämmung (Speicher, Frischwasserstation, Rohrleitungen, Armaturen und Pumpe)
- Warmwasserzirkulation? Pumpe, Typ, Einstellung, Zeitsteuerung
- Warmwasserspeicher: (ja/nein) Liter
- Warmwasserspeicherart?
- Letzte Wartung?
- Warmwasserspeicher - Temperatur: °C
- Vermeidung einer Mikrozirkulation (Eigenzirkulation) an den Speicheranschlüssen (Rückschlagklappe [Schwerkraftbremse] oder Thermosiphon) (ja/nein)
- Frischwasserstation: (ja/nein)
- Frischwasserstation: Temperatur °C
- Letzte Wartung?
- Warmwassertemperatur vor Optimierung: °C
- nach Optimierung im **Einfamilienhaus** °C
(40 Grad sind ausreichend, wenn das Wasservolumen des Speichers täglich verbraucht wird)

- nach Optimierung im **Mehrfamilienhaus**: 60 °C (55 °C an jeder Zapfstelle) – Legionellenschutz
- Letzte Wasserbeprobung (Legionellen)?

Rohrleitungs-, Armaturen- und Gerätedämmung

- Art der Dämmung: (Mineralfaser/Schaumstoff/alternative Dämmstoffe)
- Vorhanden? cm dick
- Beschädigt, teilweise fehlend? (ja/nein)

Heizungspumpe

- Pumpe mit Stufenschaltung: Hersteller, Typ, Watt:
- Hocheffizienzpumpe: Hersteller, Typ, Watt:
- Anzahl der Pumpen:
- Einstellung möglichst niedrig: (ja/nein)

Anlagenwasser

- Letzte Wartungen: Heizung: Solar: Kühlanlage:
- Heizungswasser: Zustand (klar/farbig(schwarz/braun)/dickflüssig)
- Solarflüssigkeit: Zustand (klar/farbig/vercrackt)
- Kühlflüssigkeit bei Erdkollektoren (Wasser-Glykol-Gemische [Sole]): Zustand (klar/Biofilmrückstände)
- Kühlflüssigkeit (Wasser-Glykol-Gemische [Sole]) mit ausreichendem Frostschutz: °C bzw. %

Heizungsregelung

- Außenfühler vorhanden: (ja/nein)
- Anordnung des Außenfühler:
- Raumgeführte Regelung (ja/nein)
- Anordnung des Raumfühlers:
- Nur-Raumregelungen: (ja/nein)
- Anzahl verschiedener Regelkreise:
- Heizgrenztemperatur: Grad
- Niveau/Versatz Heizkurve - Einstellung: (vor) (nach Optimierung)
- Steilheit Heizkurve - Einstellung: (vor) (nach Optimierung)
- Nachtabsenkung eingestellt : (ja/nein)
(bei Fußbodenheizung und thermischer Bauteilaktivierung sinnfrei)

- Nachtabschaltung (möglichst nicht [Beratung]): (ja/nein)

Sicherheitstechnische Einrichtungen

- (Sicherheitsventile/Ausdehnungsgefäße/Thermische Ablaufsicherung/Flüssigkeitsfülleinrichtungen)

Thermische Solaranlage

- Baujahr:
- Hersteller, qm:
- Letzte Wartung?
- Heizungsunterstützung: (ja/nein)
- Ertragskontrolle: (ja/nein)

PV Anlage

- Mini-PV-Anlage (<600 Wp) Eigeneinspeisung: (ja/nein)
- Baujahr:
- Ertrag:
- Photovoltaikanlage (Netzeinspeisung): (ja/nein)
- Montageart: (Dach/Hauswand/Freiland)
- Baujahr:
- Leistung: kW peak
- Ertrag:
- Einspeisung: (ja/nein)
- Batteriespeicher; (ja/nein)

Bemerkungen

Notwendige Maßnahmen (Sicherheit):
Hinweise auf fehlende Sicherheitseinrichtungen

Empfehlungen zur Energieeinsparung:

- Prüfung durchgeführt von:

- Am:

Unterschrift:

Checkliste – erstellt von Aribert Peters und Bruno Bosy, Stand 27.9.2022

Wenig bekannte Informationen:

http://www.bosy-online.de/thermischer_Abgleich.htm

http://www.bosy-online.de/Pneumatischer_Abgleich.htm

http://www.bosy-online.de/hydraulischer_und_thermischer_Abgleich_in_Trinkwasserzirkulationssystemen.htm

http://www.bosy-online.de/Richtig_Heizen_und_Lueften.htm

http://www.bosy-online.de/Heizungcheck_nach_DIN_EN_15378.htm

<http://www.bosy-online.de/Heizungs-EKG.htm>

http://www.bosy-online.de/Energiebilanz_eines_Hauses.htm

<http://www.bosy-online.de/Heizungsoptimierung.htm>